

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **25 marca 2010 roku (czwartek)** o **godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie odbędzie się :

Pierwszy nieograniczony przetarg ustny (licytacja)

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w **Kleczewie**, gmina Kleczew, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne o niskiej intensywności z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.

LP.	Oznaczenie ewidencyjne Działki	Pow. działki (m2)	Ogólna pow. działki	Numer księgi wieczystej	Wartość działki	Wysokość wadium
1	2	3	4	5	6	7
1.	1004/25 1005/12	313 911	1224 m2	KN1N/00069179/0 KN1N/00066130/4	33.440,00	2.000,00
2.	1020/18	671	671	KN1N/00053517/7	20.140,00	2.000,00
3.	1020/19	638	638	KN1N/00053517/7	19.150,00	2.000,00

1. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które nie później niż **3 dni** przed przetargiem wniosą wadium w Banku Spółdzielczym w Słupcy – Oddział w Kleczewie na konto Urzędu Gminy i Miasta Kleczew Nr 53 8542 0001 3300 0169 0015 0893.
 2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej odbywać się będzie w trybie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji) .
Każde postąpienie ceny w trakcie licytacji nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
 4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 5. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.
 5. Stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535 z póź. zm.) od wartości nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie pobrany podatek VAT w wysokości **22 %** .
 6. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu plus podatek VAT pobrany od wartości nieruchomości osiągniętej w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego .
 7. Dodatkowe informacje dot. warunków uczestnictwa w przetargu udostępnione będą w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie pokój Nr 202, telefon (063)2700937.
Osoba upoważniona - p. Krystyna Wieczorek
- Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zastrzega sobie prawo odwołania lub przełożenia przetargu informując o tym niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie.