

Kleczew, dnia 2010.08.04.

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew** podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **23 września 2010 roku (czwartek)** o **godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie odbędzie się :

**Pierwszy nieograniczony przetarg ustny (licytacja)**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w **Kleczewie**, gmina Kleczew, przeznaczonych pod budowę **zespołu garaży**.

Lp.	Oznaczenie ewidencyjne działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej	Wartość działki – cena wywoławcza	Wysokość wadium
1.	2	3	4	5	6
1.	1595	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
2.	1596	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
3.	1597	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
4.	1598	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
5.	1599	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
6.	1600	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
7.	1601	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
8.	1602	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
9.	1603	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
10.	1604	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
11.	1605	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
12.	1606	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
13.	1607	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
14.	1608	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
15.	1609	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
16.	1610	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
17.	1611	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
18.	1612	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
19.	1613	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
20.	1614	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
21.	1615	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
22.	1616	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
23.	1617	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
24.	1618	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
25.	1619	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
26.	1620	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
27.	1621	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
28.	1622	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
29.	1623	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
30.	1624	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł

31.	1625	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
32.	1626	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
33.	1627	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
34.	1628	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
35.	1629	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
36.	1630	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
37.	1631	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
38.	1632	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
39.	1633	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
40.	1634	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
41.	1635	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
42.	1636	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
43.	1637	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
44.	1638	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
45.	1639	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł

1. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które nie później niż **3 dni** przed przetargiem wniosą wadium w Banku Spółdzielczym w Słupcy – Oddział w Kleczewie na konto Urzędu Gminy i Miasta Kleczew Nr 53 8542 0001 3300 0169 0015 0893.

2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej odbywać się będzie w trybie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji) .

Każde postąpienie ceny w trakcie licytacji nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

5. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

5. Stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U.Nr 54, poz. 535 z póź. zm.) od wartości nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie pobrany podatek VAT w wysokości **22 %** .

6. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu plus podatek VAT pobrany od wartości nieruchomości osiągniętej w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.

7. Na nabywanej nieruchomości wyklucza się możliwość posiadania indywidualnego boksów garażowego.

8. Możliwe jest nieodpłatne udostępnienie przez Gminę Kleczew projektu budowlanego zespołu garażowego na podstawie którego właściciele nieruchomości mogą wystąpić do Starostwa Powiatowego w Koninie o uzyskanie pozwolenia na budowę.

7. Dodatkowe informacje dot. warunków uczestnictwa w przetargu udostępnione będą w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie pokój Nr 202, telefon (063)2700937.

Osoba upoważniona - p. Krystyna Wieczorek

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zastrzega sobie prawo odwołania lub przełożenia przetargu informując o tym niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie .