

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **21 maja 2015 roku (czwartek) o godz.10.00** w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie odbędzie się :

PIERWSZY nieograniczony przetarg ustny (licytacja) nieruchomości niezabudowanych położonych w Kleczewie przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem:

- **P/MN** pod tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Lokalizacja przedsięwzięć o zasięgu uciążliwości nie wykraczająca poza granice własności nieruchomości.
- **142 AG** pod tereny działalności usługowo – produkcyjnej z możliwością wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej

Lp.	Numer działki	Pow. działki (m2)	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie (symbol)	Cena netto	Wysokość wadium zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	816/1	914 m2	KN1N/00066717/3	P/MN	31.600,- zł	3.000, zł
2.	832/10	212 m2	KN1N/00066130/4	142 AG	5.500,- zł	500,- zł

1. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które nie później niż **3 dni** przed przetargiem wniosą wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Kleczew Nr 53 8542 0001 3300 0169 0015 0893 - Bank Spółdzielczy w Słupcy – Oddział w Kleczewie.
2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej odbywać się będzie w trybie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji).
Każde postąpienie ceny w trakcie licytacji nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) od wartości nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie pobrany podatek VAT w wysokości **23 %** .
6. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu plus podatek VAT pobrany od wartości nieruchomości osiągniętej w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego .
7. Dodatkowe informacje dot. warunków uczestnictwa w przetargu udostępnione będą w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie pokój Nr 202, telefon (063)2700937.
Osoba upoważniona - p. Krystyna Wieczorek.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zastrzega sobie prawo odwołania lub przełożenia przetargu informując o tym niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie .

