O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **22 września 2016 roku (czwartek) o godz. 12.00** w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie odbędzie się **:**

trzynasty nieograniczony przetarg ustny (licytacja)

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w **Kleczewie,** przeznaczonych pod budowę **zespołu garaży.**

Lp.	Oznaczenie ewidencyjne działki	Powierzchnia Działki m2	Numer księgi Wieczystej	Wartość działki NETTO	Wysokość wadium
1.	2	3	4	5	6
1.	1607	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
2.	1617	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
3.	1618	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
4.	1619	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
5.	1620	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
6.	1621	26	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
7.	1622	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
8.	1623	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł
9.	1624	25	KN1N/00051769/4	1.060,00 zł	100,00 zł

1.Dla nieruchomości ozn.nr.ew.: 1607, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, przeprowadzone zostały następujące przetargi:

a) pierwszy przetarg ustny (licytacja) dla w/w nieruchomości odbył się 8 grudnia 2011 roku i zakończył się wynikiem negatywnym

b) drugi przetarg ustny (licytacja)odbył się 19 kwietnia 2012 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

c) trzeci przetarg ustny (licytacja) odbył się 19 lipca 2012 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

d) czwarty przetarg ustny (licytacja) odbył się 17 stycznia 2013 roku i zakończył się wynikiem negatywnym

e) piąty przetarg ustny (licytacja) odbył się 25 lipca 2013 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

f) szósty przetarg ustny (licytacja) odbył się 21 listopada 2013 roku i zakończył się wynikiem negatywnym

g) siódmy przetarg ustny (licytacja) odbył się 24 kwietnia 2014 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

h) ósmy przetarg ustny (licytacja) odbył się 16 października 2014 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

h) dziewiąty przetarg ustny (licytacja) odbył się 19 marca 2015 roku i zakończył się wynikiem negatywnym

i) dziesiąty przetarg ustny (licytacja) odbył się 20 sierpnia 2015 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

i) jedenasty przetarg ustny (licytacja) odbył się 16 czerwca 2016 roku i zakończył się wynikiem negatywnym

2. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które nie później niż **3 dni** przed przetargiem wniosą wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Kleczew Nr 53 8542 0001 3300 0169 0015 0893 – Bank Spółdzielczy w Słupcy Oddział w Kleczewie.

3. Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej odbywać się będzie w trybie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji) .

Każde postąpienie ceny w trakcie licytacji nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

5. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

6. Stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535 z póz. zm.) od wartości nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie pobrany podatek VAT w wysokości **23 %** .

7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu plus podatek VAT pobrany od wartości nieruchomości osiągniętej w przetargu pomniejszona o wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.

8. Na nabywanej nieruchomości wyklucza się możliwość posadowienia indywidualnego boksu garażowego.

9. Możliwe jest udostępnienie przez Gminę Kleczew projektu budowlanego zespołu garażowego na podstawie którego właściciele nieruchomości mogą wystąpić do Starostwa Powiatowego w Koninie o uzyskanie pozwolenia na budowę.

10. Dodatkowe informacje dot. warunków uczestnictwa w przetargu udostępnione będą w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie pokój Nr 202, telefon (063)2700937.

Osoba upoważniona - p. Krystyna Wieczorek.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zastrzega sobie prawo odwołania lub przełożenia przetargu informując o tym niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie .