

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)
Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Miejscowość, położenie	Nr geodezyjne działek	Pow. nieruchomości w m ²	Właściciel, Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Budzisław Kościelny	364	713	Gmina Kleczew KN1N/00032462/3	Działka znajduje się w strefie osiedla mieszkaniowego z zabudową jednorodzinną. W sąsiedztwie nieruchomości jest obiekt Ochotniczej Straży Pożarnej oraz zabudowania zakładu produkcyjnego branży meblarskiej.	2.14 MN (uchwała XXX/303/01 z dn. 08.11.2001r. Dz. U. Woj. Wlkp. nr 144, poz. 2948)	Sprzedaż w drodze przetargu	23.730,00 zł
2	Budzisław Kościelny	361	957	Gmina Kleczew KN1N/00032462/3	Działka znajduje się w strefie osiedla mieszkaniowego z zabudową jednorodzinną. W sąsiedztwie nieruchomości jest obiekt Ochotniczej Straży Pożarnej oraz zabudowania zakładu produkcyjnego branży meblarskiej.	MN,U (uchwała XX/135/2012 z dn. 13.03.2012 r. Dz. U. Woj. Wlkp z dn. 26.04.2012r., poz. 1993)	Sprzedaż w drodze przetargu	31.850,00 zł
3	Budzisław Kościelny	363/2	857	Gmina Kleczew KN1N/00032462/3	Działka znajduje się w strefie osiedla mieszkaniowego z zabudową jednorodzinną. W sąsiedztwie nieruchomości jest obiekt Ochotniczej Straży Pożarnej oraz zabudowania zakładu produkcyjnego branży meblarskiej.	MN,U (uchwała XX/135/2012 z dn. 13.03.2012 r. Dz. U. Woj. Wlkp z dn. 26.04.2012r., poz. 1993)	Sprzedaż w drodze przetargu	27.140,00 zł

4	Budzisław Kościelny	362/2	416	Gmina Kleczew KN1N/00032462/3	Działka znajduje się w strefie osiedla mieszkaniowego z zabudową jednorodzinną. W sąsiedztwie nieruchomości jest obiekt Ochotniczej Straży Pożarnej oraz zabudowania zakładu produkcyjnego branży meblarskiej.	MN,U (uchwała XX/135/2012 z dn. 13.03.2012 r. Dz. U. Woj. Wlkp z dn. 26.04.2012r., poz. 1993)	Sprzedaż w drodze przetargu	11.740,00 zł
5	Sławoszewo	192/1	594	Gmina Kleczew KN1N/00069719/8	Nieruchomość rolna położona na terenie przyległym do zabudowy zagrodowej.	RP (uchwała XXX/303/01 z dn. 08.11.2001r. Dz. U. Woj. Wlkp. nr 144, poz. 2948)	Sprzedaż w drodze przetargu	2.320,00 zł
6	Genowefa	200	142850	Gmina Kleczew KN1N/00095723/0	Działka znajduje się na zrekultywowanych terenach pokopalnianych z przeznaczeniem pod tereny inwestycyjne. Nieruchomość oddana jest w dzierżawę na okres 20 lat tj. do 2034 roku i znajdują się na niej nakłady w postaci zakładu produkcji ze słomy, poniesione przez dzierżawcę. Nieruchomość jest obciążona hipoteką umowną do kwoty 10.000.000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych).	P, U, Ew. (uchwała Rady Miejskiej w Kleczewie Nr XIX/125/2012 z dnia 14 lutego 2012 r. dz. U. Woj. Wlkp. poz. 1313)	Sprzedaż w drodze przetargu	581.400,00 zł

Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe oraz pod usługi zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 12 czerwca do 3 lipca 2018 r.) w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Kleczew na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl.

Informacje o zamieszczonych w wykazie działkach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie, pokój 201, tel. 63 2700937.

Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.