

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **16 czerwca 2016 roku (czwartek) o godz.10.00** w budynku Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie odbędzie się :

pierwszy nieograniczony przetarg ustny (licytacja) nieruchomości niezabudowanych położonych w Kleczewie przeznaczonych pod:

a) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o niskiej intensywności (symbol: **5 MN, 1aMN, 4 MN**)

b) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (symbol : **11MN/U**)

Lp.	Numer działki	Pow. działki (m2)	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie (symbol)	Cena netto	Wysokość wadium zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	1650/11	910 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	25.840 zł	3.000 zł
2.	1650/12	910 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	25.840 zł	3.000 zł
3.	1650/13	914 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	25.960 zł	3.000 zł
4.	1650/14	798 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	22.660 zł	3.000 zł
5.	1650/15	742 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	19.680 zł	3.000 zł
6.	1650/16	742 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	19.680 zł	3.000 zł
7.	1650/17	742 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	19.680 zł	3.000 zł
8.	1650/18	742 m2	KN1N/00054637/1	5 MN	19.680 zł	3.000 zł
9.	1650/27	1140 m2	KN1N/00054637/1	11 MN/U	32.380 zł	3.000 zł
10.	1650/28	1139 m2	KN1N/00054637/1	11 MN/U	32.350 zł	3.000 zł
11.	1650/29	1150 m2	KN1N/00054637/1	11 MN/U	32.040 zł	3.000 zł
12.	1650/36	783 m2	KN1N/00054637/1	1 a MN	22.240 zł	3.000 zł
13.	1650/37	790 m2	KN1N/00054637/1	1 a MN	22.440 zł	3.000 zł
14.	1650/38	800 m2	KN1N/00054637/1	1 a MN	22.290 zł	3.000 zł
15.	1650/40	780 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	22.150 zł	3.000 zł
16.	1650/41	780 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	22.150 zł	3.000 zł
17.	1650/42	796 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	22.610 zł	3.000 zł
18.	1650/44	849 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	22.520 zł	3.000 zł
19.	1650/45	1109 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	29.410 zł	3.000 zł
20.	1650/46	701 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	18.590 zł	3.000 zł
21.	1650/48	898 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	23.810 zł	3.000 zł
22.	1650/50	849 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	22.520 zł	3.000 zł
23.	1650/51	1109 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	29.410 zł	3.000 zł
24.	1650/52	702 m2	KN1N/00054637/1	4 MN	18.240 zł	3.000 zł

1. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które nie później niż **3 dni** przed przetargiem wniosą wadium na konto Urzędu Gminy i Miasta Kleczew Nr 53 8542 0001 3300 0169 0015 0893 - Bank Spółdzielczy w Słupcy – Oddział w Kleczewie.
2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej odbywać się będzie w trybie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji).
Każde postąpienie ceny w trakcie licytacji nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów zostanie pobrany podatek VAT w wysokości **23 %** . i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) od wartości nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu.
6. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu plus podatek VAT pobrany od wartości nieruchomości osiągniętej w przetargu pomniejszona o wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Dodatkowe informacje dot. warunków uczestnictwa w przetargu udostępnione będą w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie pokój Nr 202, telefon (063)2700937.
Osoba upoważniona - p. Krystyna Wieczorek.
9. Informacja o warunkach zabudowy działki umieszczona jest na stronie internetowej Gminy Kleczew w Biuletynie Informacji Publicznej – Uchwała NrXLIII/421/10 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 12 października 2010 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze Gminy i Miasta Kleczew www.bip.kleczew.pl

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zastrzega sobie prawo odwołania lub przełożenia przetargu informując o tym niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie.