Zarządzenie Nr 0050/20/2020
Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z dnia 17 marca 2020 r.

w sprawie odwołania przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę gruntów rolnych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506.), art. 38 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

§1

1. Burmistrz Gminy i Miasta Kleczewa odwołuje przetarg ustny ograniczony na dzierżawę gruntów rolnych, w całości bądź częściowo użytkowanych rolniczo, stanowiących własność Gminy Kleczew, który miał się odbyć w dniu 18 marca 2020 r., dotyczący nieruchomości, określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Uzasadnienie odwołania przetargu: Ustawa o gospodarce nieruchomościami w art. 38 ust. 4 dopuszcza odwołanie przetargu z ważnych powodów. Burmistrz, jako organ wykonawczy gminy, gospodarujący mieniem komunalnym może odwołać przetarg, gdy w jego opinii wymaga tego interes gminy. Ochrona interesu gminy uzasadniająca odwołanie przetargu jest usprawiedliwiona wprowadzonym na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanem zagrożenia epidemicznego *(Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 433)* i wydanym w związku z tym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew z dnia 16.03.2020 r. nr 120/4/2020 w sprawie **ograniczenia sposobu wykonywania zadań przez Urząd Gminy i Miasta w Kleczewie.** Decyzja ma na celu zminimalizowanie ryzyka i ochronę zdrowia mieszkańców Gminy.

§2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Kleczew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej- https://www.bip.kleczew.pl i formie zwyczajowo przyjętej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Mariusz Musiałowski
(332)

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
Nr 0050/20/2020 z 17 marca 2020 r.

Wykaz gruntów rolnych, wobec których odwołano przetarg ogłoszony na 18.03.2020 r.

Lp.	Obręb	Nr ew. działki	Pow. (ha)	Klasa gruntów	Nr księgi wieczystej	Przeznacznie	Sposób zagospod.	Czynsz dzierżawny (zł/ha)	Cena wyw.*	Wadium (zł)	Min.** post.	Termin przetargu 18.03.2020	Sposób aktualizacji cen
2	Nieborzyn	371/13	0,16	IVa	KN1N/00057546/7	R	UR	527,00	84,32	10,00	5,00	9.30	wycena RM
3	Nieborzyn	371/20	0,73	IVa	KN1N/00057546/7	R	UR	527,00	384,71	40,00	20,00	10.00	wycena RM
4	Złotków	63	0,0607	IIIb	KN1N/00064010/3	R	UR	527,00	31,99	5,00	5,00	10.30	wycena RM
5	Złotków	83	0,5	IIIb;IVa;V	KN1N/00064010/3	R	UR	527,00	263,50	30,00	10,00	11.00	wycena RM

R grunty rolne
UR uzytkowanie rolne
RM rzeczoznawca majątkowy
***** **cena wywoławcza**

Termin wnoszenia wadium - 13.03.2020 r. - godz. 15.00

****** **Wartość minimalnego postąpienia (zł)**

Wszystkie grunty przewidziane są do dzierżawy na okres 5 lat

Terminy wnoszenia opłat dzierżwaay - do 30 czerwca I rata (1/2 wylicytowanej ceny) i do 31 grudnia II rata (1/2 wylicytowanej ceny)

Termin zagospodarowania - 1 kwietnia 2020

BURMISTRZ
Mariusz Musiałowski
(332)