

ZARZĄDZENIE NR 0050/61/2020
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 10 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących własność
Gminy Kleczew przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie Nr VII/76/99 z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w blokach komunalnych położonych w Kleczewie, oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu tych lokali przez ich najemców, Uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie Nr XVI/177/2000 z dnia 15 lutego 2000 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Kleczewie Nr VII/76/99 z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie: sprzedaży lokali mieszkalnych w blokach komunalnych położonych w Kleczewie, oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu tych lokali przez ich najemców, Uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie Nr XXI/142/2012 z dnia 10 kwietnia 2012 r. o zmianie Uchwały Nr VII/76/99 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w blokach komunalnych położonych w Kleczewie, oraz przyznania pierwszeństwa w nabywaniu tych lokali przez ich najemców.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Kleczew, szczegółowo określone w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Ogłasza się wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kleczew przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia, obejmujący nieruchomości o których mowa w § 1.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie, plac Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kleczew przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców,
w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.)**

Lp.	Opis nieruchomości (adres)	Księga wieczysta	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku (zł)	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej związany z własnością lokalu	Wartość udziału w gruncie (zł)
1.	ul. 11 Listopada 12/14	KN1N/00054206/1	38,00	7,90	89 910,00	459/29766	2 520,00
2.	ul. 11 Listopada 6/28	KN1N/00049245/8	67,30	10,30	167 430,00	776/20983	5 260,00
3.	ul. 11 Listopada 9/23	KN1N/00051413/4	58,09	12,48	146 390,00	7057/171470	4 220,00
4.	ul. 11 Listopada 12/25	KN1N/00054206/1	49,00	17,40	111 600,00	664/29766	3 650,00
5.	ul. 11 Listopada 13/4	KN1N/00045690/4	49,30	15,00	112 150,00	643/19379	3 810,00
6.	ul. 11 Listopada 19/8	KN1N/00054207/8	24,90	12,40	58 650,00	373/19388	2 580,00