

ZARZĄDZENIE NR 0050/86/2022
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 8 grudnia 2022 r.

w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwały nr LXIV/498/2022 Rady Miejskiej w Kleczewie z 27 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na cele nie rolne, na okres 29 lat, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kleczew, opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Kleczew, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Kleczew (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

***Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050/86/2022
Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z 08 grudnia 2022 r.***

Opis nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy

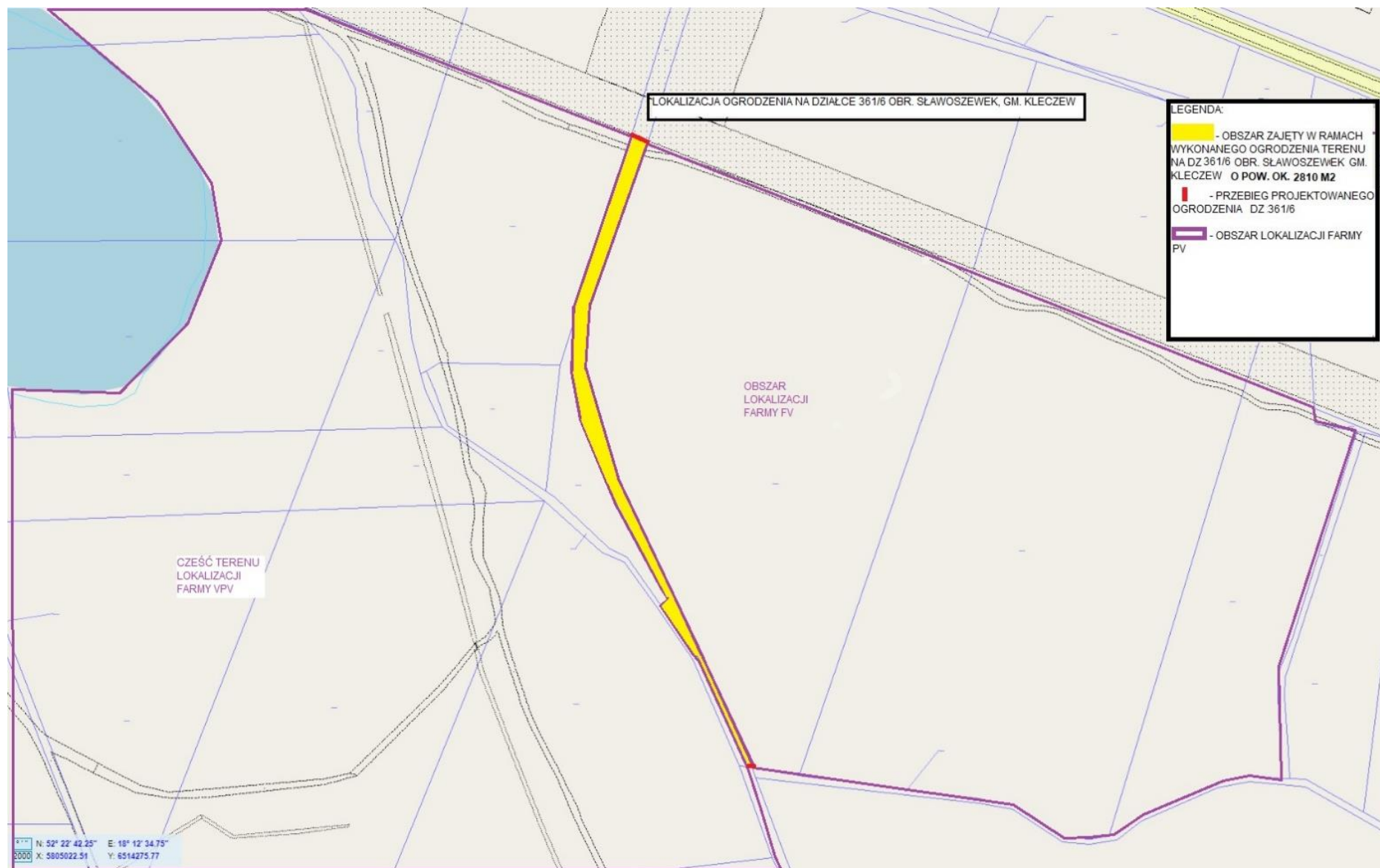
1. Działka nr ew. 270/4, pow. ok. 0,1520 z 0,1703, obręb Sławoszewo – Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Tr-tereny różne
2. Działka nr ew. 361/6, pow. ok. 0,2810 z 0,6567, obręb Sławoszewek – Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, Ls-las; Bz-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050/86/2022
Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z 08 grudnia 2022 r.**

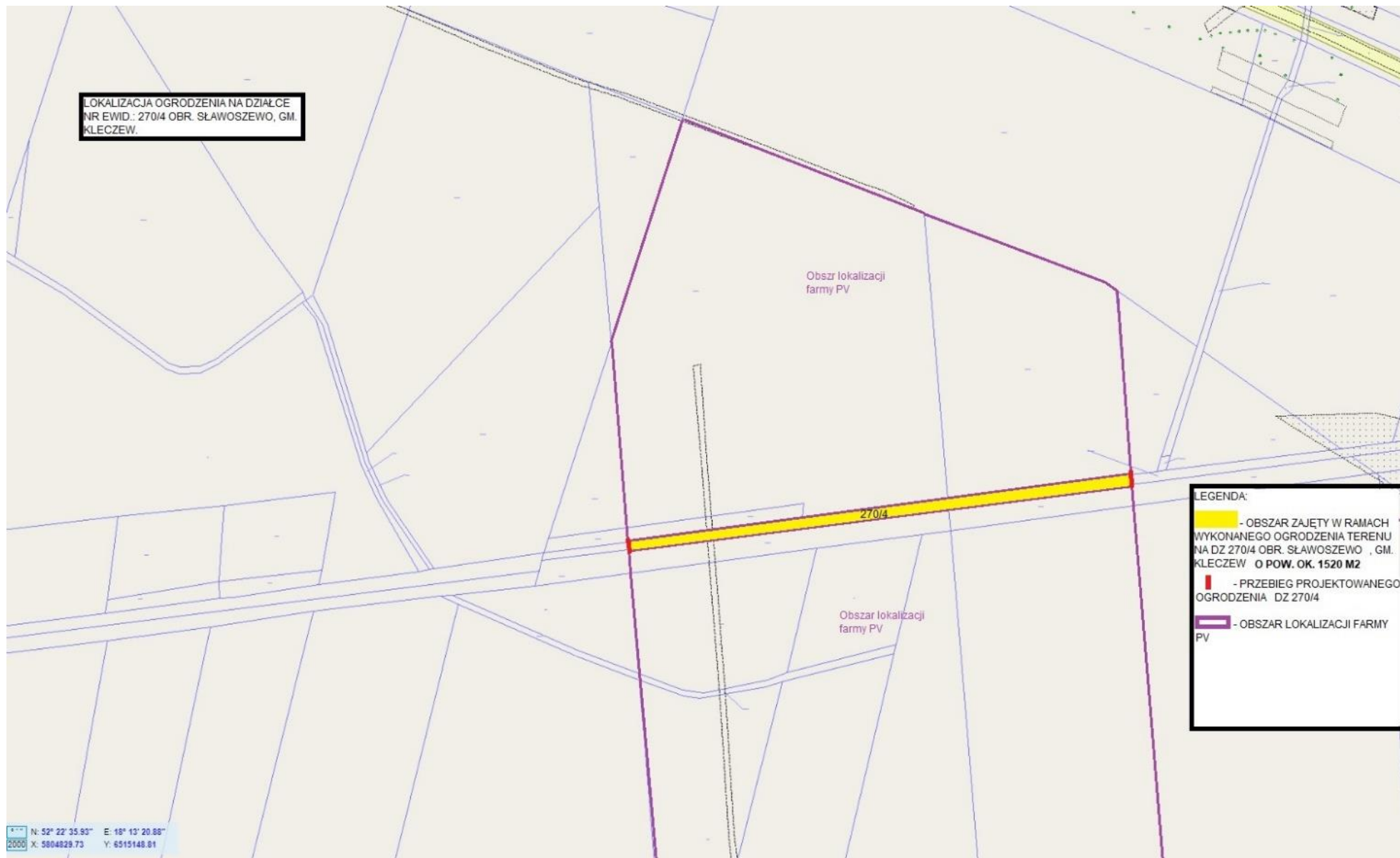
Wykaz i lokalizacja nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr ew. działki / Pow. (ha)	Opis nieruchomości / Nr KW	Minimalna wartość czynszu dzierżawnego (zł/rok) / termin opłaty	Przeznaczenie w planie miejscowym	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy (lata)	Planowany termin zagospodarowania
1	Sławoszewek	361/6 / ok. 0,2810 z 0,6567	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana Ls-las; Bz- tereny rekreacyjno- wypoczynkowe / KN1N/ 00072732/9	3764,00/rok 31 stycznia	1EF - teren lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW 2KDW - teren dróg wewnętrznych 4ZL - teren leśny	Wycena rzeczoznawcy majątkowego	29	01.02.2023
2	Sławoszewo	270/4 / ok. 0,1520 z 0,1703	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana Tr-tereny różne / KN1N/ 00054398/3	1650,00/rok 31 stycznia	3EF - teren lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW 3US - teren usług sportu 8ZL - teren leśny	Wycena rzeczoznawcy majątkowego	29	01.02.2023

Lokalizacja wskazanych w wykazie nieruchomości



Część działki nr ew. 361/6, obręb Sławoszewek o powierzchni ok. 0,2810 ha



Część działki nr ew. 270/4, obręb Sławoszewek o powierzchni ok. 0,1520 ha