

ZARZĄDZENIE NR 0050/11/2023
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 6 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej stanowiącej w części własność Gminy Kleczew

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie nr LXI/483/2022 z dnia 20 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości w drodze bezprzetargowej zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kleczew, szczegółowo określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz udziału w nieruchomości stanowiącego własność Gminy Kleczew przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia nr 0050/11/2023
Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z dnia 6 lutego 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej stanowiącej
w części własność Gminy Kleczew**

Lp.	Numer geodezyjny działki oraz obręb	Powierzchnia [ha]	Udział w nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości [zł]
1.	519/2, obręb Kleczew	0,0745	358/2314	KN1N/00073542/7	12MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (uchwała nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r.)	Nieruchomość położona jest w centrum miasta Kleczewa, pomiędzy ulicami Poznańską i Targową. Do Gminy Kleczew należy udział wynoszący 358/2314 części nieruchomości, na który składa się udział w gruncie, rozpadający się budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 23m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 10,40m ² .	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	22 204,00

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni (od 06.02.2023 r. do 28.02.2023 r.)** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w "Przeglądzie Konińskim".

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **21.03.2023 r.**

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.