

ZARZĄDZENIE NR 0050/99/2023
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 27 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie nr LXXX/609/2023 z dnia 19 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kleczew, szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Lp.	Numer geodezyjny działki oraz obręb	Powierzchnia [ha]	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości [zł]
1.	542/8, obręb Kleczew	0,0374	KN1N/00027309/5	- 1MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (uchwała nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r.)	Nieruchomość gruntowa niezbudowana, położona jest w południowej części gminy Kleczew, w centralnej części miasta Kleczew. Działka gruntu posiada kształt wieloboku, zbliżony do litery „L”. Ukształtowanie terenu jest nachylone w kierunku zachodnim. Dojazd do działki gruntu odbywa się wąską drogą wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Kleczew. W zasięgu działki znajdują się sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego	31 812,00 + 23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni (od 27.10.2023 r. do 20.11.2023 r.)** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w gazecie „Przegląd Koniński”.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **11.12.2023 r.**

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.