

ZARZĄDZENIE NR 0050/1/2024
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 4 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie nr LXXXII/620/2023 z dnia 24 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze bezprzetargowej zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz osób fizycznych w drodze bezprzetargowej nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kleczew, szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Numer geodezyjny działki oraz obręb	Powierzchnia [ha]	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości [zł]
1.	750/70, obręb Kleczew	0,0065	KN1N/00040295/0	- 14MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (uchwała nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r.)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka przylega bezpośrednio do drogi, na kształt prostokąta, teren płaski. Z uwagi na powierzchnię nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	4 800,00 + 23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni (od 04.01.2024 r. do 26.01.2024 r.)** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w gazecie „Przegląd Koniński”.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **16.02.2024 r.**

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.