

ZARZĄDZENIE NR 0050/3/2024
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 11 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony, tj. na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew, na cele prowadzenia działalności statutowej organizacji

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXXX/606/2023 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 19 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na cele prowadzenia działalności statutowej organizacji, na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kleczew, szczegółowo opisaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargowej stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Kleczew, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Kleczew (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

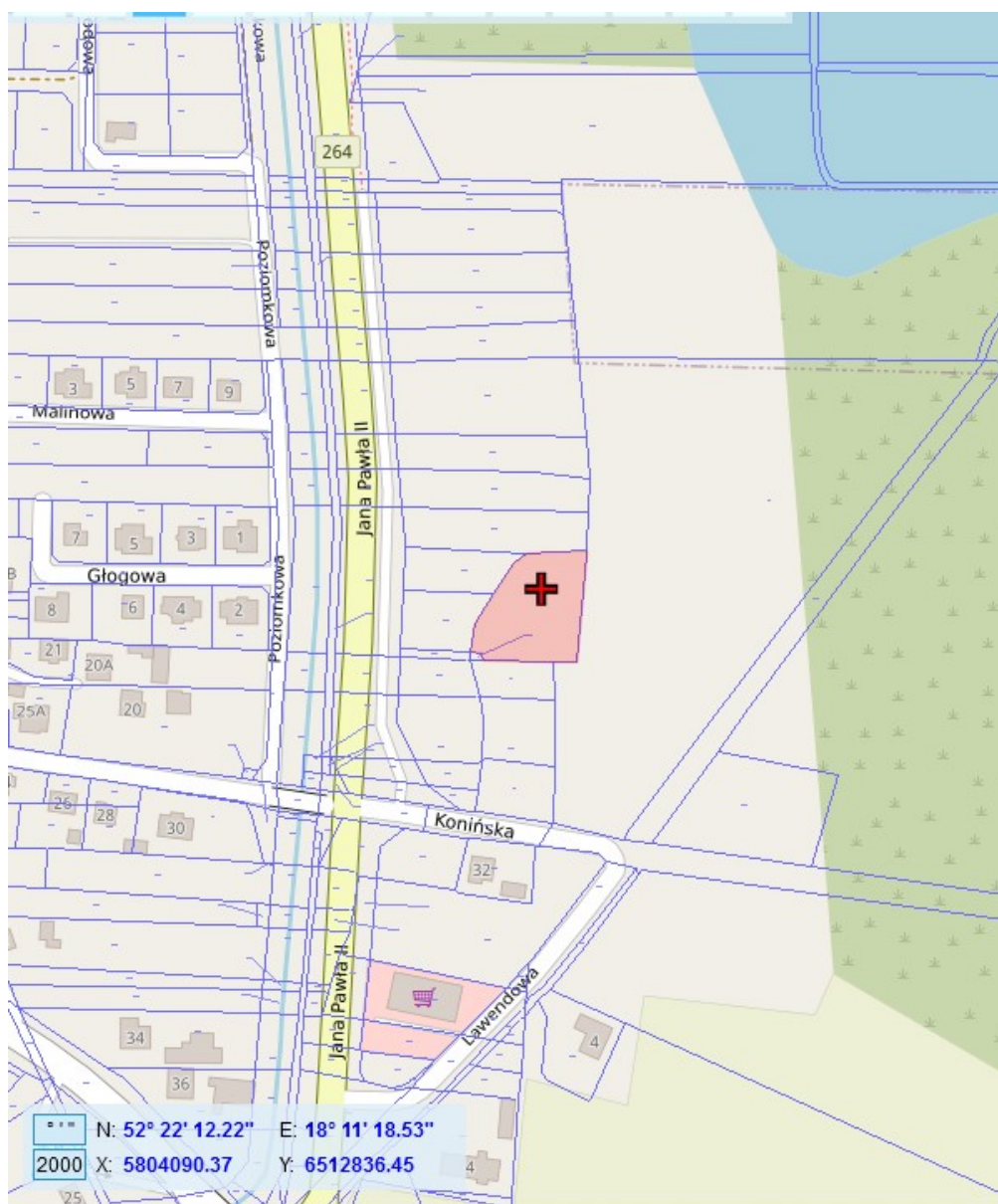
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr
0050/3/2024**

**Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z dnia 11 stycznia 2024 r.**

Działka nr ewid.809/2, o powierzchni 0,2205 ha , obręb Kleczew – nieruchomość gruntowa, niezabudowana, grunt kl. ŁIV, W.



**Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr
0050/3/2024 Burmistrza Gminy i Miasta
Kleczew
z dnia 11 stycznia 2024 r.**

**Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
z dnia 11 stycznia 2024 r.**

Lp.	Obręb	Nr ew. dz.	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Cena czynszu dzierżawnego / termin opłaty	Przeznaczenie w planie miejscowym	Zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy (lata)	Termin zagospodarowania
1	m. Kleczew	809/2	0,2205	Nieruchomość gruntowa, niezabud. grunt kl. ŁIV, W sposób użytkowania: nieużytek	KN1N/00065700/4	1361,52 zł ¹ /ha/rok x 0,2205 ha = 300,22 zł 30 września	Uchwała nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z 29.10.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 9546) ozn. symbolem: 27MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	Wycena rzeczoznawcy majątkowego	10	15.02.2024

¹Oszacowanie rzeczoznawcy majątkowego w sprawie określenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego gruntów przeznaczonych na cele rolne – XI 2023