

**Informacja**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew**  
**o wyniku rokowań i wyborze najkorzystniejszej oferty**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku **rokowań w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew, przeznaczonej na cele prowadzenia działalności gastronomicznej, na okres trzech miesięcy.**

1. Data wyboru najkorzystniejszej oferty i dzierżawcy: **9 maja 2024 r.**
2. Rodzaj postępowania: rokowania i negocjacje w sprawie umowy dzierżawy.
3. Przedmiot dzierżawy: grunt o powierzchni **180 m<sup>2</sup>** na działce nr **25/49**, obręb **Tręby**, księga wieczysta **KN1N/00088868/6** oraz grunt o powierzchni ok. **0,2000 ha** wraz z obiektem gastronomicznym o powierzchni zabudowy **81 m<sup>2</sup>** z wyposażeniem na działce nr **1763**, obręb **Kleczew**, księga wieczysta **KN1N/00072190/7** i na działce nr **1774/2**, obręb **Kleczew**, księga wieczysta **KN1N/00072732/9** (na terenie Parku Rekreacji i Aktywności Fizycznej w Kleczewie – Malta Kleczewska).
4. Publikacja zamiaru zawarcia umowy dzierżawy: [www.bip.kleczew.pl](http://www.bip.kleczew.pl), [www.kleczew.pl](http://www.kleczew.pl), [www.lm.pl](http://www.lm.pl) oraz informacja mailowa skierowania do 11 potencjalnych dzierżawców.
5. Liczba podmiotów, które wyraziły zainteresowanie negocjacjami: **1**.
6. Liczba podmiotów zaproszonych do negocjacji: **1**.
7. Liczba podmiotów, z którymi przeprowadzono negocjacje: **1**.
8. Liczba podmiotów zaproszonych do złożenia oferty: **1**.
9. Liczba podmiotów, które złożyły oferty: **1**.
10. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego: **11,00 zł brutto / mc za 1 m<sup>2</sup> gruntu.**
11. Czynsz zaoferowany przez podmiot, który złożył najkorzystniejszą ofertę: **11 517,00 zł brutto.**
12. Dzierżawca nieruchomości, który złożył najkorzystniejszą ofertę: **AGENCJA ARTYSTYCZNA MUSIC - TRANS OLA PŁOSZAJ** z siedzibą w Chełmca-Cukrownia nr 33, lok. 17, 87-811 Fabianki.

Informacja podlega publikacji przez okres **7 dni**.