

Kleczew, 17.09.2024 r.

Znak sprawy: IGN.6220.00012.2024  
Numer pisma: IGN.KW-00737/24

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej o.oś, po rozpatrzeniu wniosku firmy SIG Polska Portfolio 8 Sp. z o.o. z siedzibą pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, reprezentowanej przez p. Krystynę Niechciół, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 183/2, obręb Zberzyn (gmina Kleczew, powiat koniński)”

### **orzekam**

umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „**Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 183/2, obręb Zberzyn (gmina Kleczew, powiat koniński)**”.

## **UZASADNIENIE**

Wnioskiem z 20.05.2024 r. (data wpływu: 22.05.2024 r.) Inwestor: SIG Polska Portfolio 8 Sp. z o.o. z siedzibą pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, reprezentowana przez p. Krystynę Niechciół, wystąpił do Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 183/2, obręb Zberzyn (gmina Kleczew, powiat koniński)”.

Do wniosku dołączono: kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia, dalej k.i.p., opracowaną przez Sun Investment Development PL Sp. z o.o. - p. Krystynę Niechciół z siedzibą ul. Zygmunta Starego 11a, 44-100 Gliwice wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz mapami z lokalizacją i granicą obszaru oddziaływania przedsięwzięcia.

Inwestor pismem z **10.06.2024 r.** został wezwany do usunięcia braków formalnych wniosku w terminie **21 dni**. Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zawiadomieniem z **10.07.2024 r.** na prośbę Inwestora wydłużył ww. termin o następne **21 dni** w celu przygotowania materiału dowodowego i przygotowania kompleksowej odpowiedzi. Inwestor pismem z **12.07.2024 r.** (data wpływu: 16.07.2024 r.) złożył brakujące informacje.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o.oś oraz art. 61 § 1 i 4 k.p.a. Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew obwieszczeniem z **17.07.2024 r.** poinformował strony postępowania, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w powyższej sprawie i wszystkie zainteresowane strony mają możliwość zapoznania się z dokumentacją dotyczącą ww. przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew pismem z **17.07.2024 r.** wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub jej braku dla decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia wraz z załączonym oświadczeniem, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew pismem z **17.07.2024 r.** wystąpił również do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub jej braku dla decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii z **02.08.2024 r.** znak: **PO.ZZŚ.4901.245.2024.TC** nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
2. zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym;
3. plac budowy wyposażyc w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
4. do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania;
5. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
6. prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem inwestycji;
7. w przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażyc je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej;
8. magazyny energii należy ulokować w szczelnych obudowach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
9. w przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu wody bez użycia detergentów bądź w systemie technologii bezwodnej;
10. przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów;
11. w przypadku wykopów zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyrząd, a następnie wykorzystać ją do ich zasypania lub zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania;
12. ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 15 - 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
13. po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia;
14. w przypadku uszkodzenia/przebudowy urządzenia melioracji wodnych należy je odbudować, doprowadzając do stanu użyteczności.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie w opinii z **01.08.2024 r.** (data wpływu: 02.08.2024 r.), znak: **ON.NS.9011.8.86.2024** nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – z wyłączeniem oceny w zakresie higieny radiacyjnej.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2024 r. poz. 416 ze zm.), w związku z art. 64 ust.1 pkt 2, ust. 3 i 4 ustawy ooś, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew pismem z **08.08.2024 r** zwrócił się do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii w zakresie higieny radiacyjnej co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnie określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

**12.08.2024 r.** (data wpływu: 13.08.2024 r.) do Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, w którym informuje, że po ponownym obliczeniu powierzchni systemu fotowoltaicznego wyznaczonego po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie przekracza ona **2 ha** poza obszarami objętymi formami ochrony, tym samym nie kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Art. 71 ust. 2 ooś, wprowadza dwie kategorie przedsięwzięć, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji środowiskowej, gdy planowane przez podmiot przedsięwzięcie zaliczone zostało do kategorii:

- mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub
- mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcia te wymienione są w § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się m.in. zabudowę systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

- 1) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w [art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9](#) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w [art. 6 ust. 1 pkt 1-3](#) tej ustawy,
  - 2) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a
- z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.

W żadnym z powyższych planowane przedsięwzięcie nie osiąga progów kwalifikacyjnych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew pismami z **21.08.2024 r.** wycofał wcześniej złożone wnioski do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. przed umorzeniem postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW lub wolnostojących elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 183/2, obręb Zberzyn (gmina Kleczew, powiat koniński)” Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew obwieszczeniem z **21.08.2024 r.** poinformował strony o możliwości zapoznania się z całym zebrany materiał w powyższej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W toku postępowania żadna ze stron nie złożyła skarg i wniosków.

W związku z powyższym postępowanie w niniejszej sprawie stało się bezprzedmiotowe. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 k.p.a.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

1. Od treści niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
2. W czasie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzji takiej nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

*Z up. Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew  
Kierownik Referatu Inwestycji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Marta Sobczak*

Zgodnie ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej uiszczono opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

Otrzymują:

1. SIG Polska Portfolio 8 Sp. z o.o. – Inwestor,
2. p. Krystyna Niechciol – Pełnomocnik,
3. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
4. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie.
4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu
5. Starostwo Powiatowe w Koninie