

ZARZĄDZENIE NR 0050/88/2024
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 4 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej
do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały Rady Miejskiej w Kleczewie nr VIII/40/2024 z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie własności nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kleczew, szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie codziennej ogólnokrajowej, a także w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej
do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp.	Informacje o nieruchomościach	
1.	Oznaczenie nieruchomości (numer działki, obręb, księga wieczysta)	1650/72, obręb Kleczew, KN1N/00054637/1
	Powierzchnia [ha]	0,9110
	Opis nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka numer 1650/72 położona jest w Kleczewie, przy ulicy Łąkowej. Kształt działki prostokątny o równych bokach, teren płaski. Obszar, na którym znajduje się działka jest uzbrojony (kanalizacja gminna, gaz, wodociąg, energia elektryczna). Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze asfaltowej gminnej – ulicy Łąkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi osiedle domów jednorodzinnych (od strony miasta Kleczewa). W bezpośrednim sąsiedztwie działki jest nieruchomość zabudowana obiektem magazynowym oraz posesje mieszkalne.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	IP – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (uchwała nr XVI/135/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r.); działka niezabudowana
	Cena nieruchomości [zł]	603 000,00 + 23% VAT
	Przeznaczenie	Zbycie w drodze przetargu nieograniczonego

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 13.11.2024 r. do 05.12.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie codziennej ogólnokrajowej, a także w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, o której mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złoży wniosek o nabycie do **31.12.2024 r.**

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 37.