

ZARZĄDZENIE NR 0050/104/2024
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 31 grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały nr XVI/88/2024 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomość zabudowaną, wraz z przypisanymi tej nieruchomości budynkami, środkami trwałymi i urządzeniami służącymi do gospodarowania odpadami komunalnymi, szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Kleczew, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Kleczew (www.bip.kleczew.pl).

3. Informację o zamieszczeniu wykazu Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleczew przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony

Lp.	Informacje o nieruchomościach	
1.	Oznaczenie nieruchomości (numer działki, obręb, księga wieczysta)	Działka nr 198, obręb Genowefa, KN1N/00060202/8
	Powierzchnia [ha]	12,0000
	Opis nieruchomości	Nieruchomość jest zabudowana budynkiem przemysłowym o pow. zabudowy 2395 m ² (składowisko odpadów) oraz pozostałymi budynkami niemieszkalnymi: o pow. zabudowy 120 m ² (monitoring składowiska odpadów), 60 m ² (stacja transformatorowa), 84 m ² , 128 m ² i 59 m ² (hala sortowni odpadów). Nieruchomość jest użytkowana w związku z gospodarowaniem odpadami komunalnymi. W bezpośrednim sąsiedztwie działki jest tylko jedna nieruchomość zabudowana halą produkcyjno-magazynową. Od południowego zachodu działka graniczy z farmą fotowoltaiczną.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka jest ozn. symbolem O i przeznaczona pod teren infrastruktury technicznej – gospodarka odpadami (uchwała nr XVI/134/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r.) Na działce zlokalizowane są: składowisko odpadów wyposażone w monitoring, stacja transformatorowa, hala sortowni odpadów, a część działki służy jako kompostownia przyzmoowa przetwarzająca bioodpady. Działka jest uzbrojona (kanalizacja bezodpływowa, wodociąg, energia elektryczna).
	Termin zagospodarowania nieruchomości	Z datą podpisania aktu notarialnego
	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy [zł]	Nieodpłatnie
	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
	Przeznaczenie	Do oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni (**od 31.12.2024 r. do 21.01.2025 r.**) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew oraz na stronie internetowej www.bip.kleczew.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w gazecie „Przegląd Koniński”.

Informacje o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Kleczewie, tel. 63 270 09 14.