

Kleczew, dnia 04.11.2020

Znak sprawy: IGN.6220.00014.2020
Numer pisma: IGN.KW-00821/20

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) dalej ustawy ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. , poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Firmy Elektrownia PV 70 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 2, 02 – 566 Warszawa reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Izę Michałek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 191/8 (obręb 0006) w miejscowości Genowefa, Gmina Kleczew**” i przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 191/8 (obręb 0006) w miejscowości Genowefa, Gmina Kleczew** pod warunkiem:

1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
5. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
7. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.

8. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie wodę zdemineralizowaną, bez dodatku środków chemicznych, a w przypadku silniejszych zabrudzeń wodę z dodatkiem środków biodegradowalnych.
9. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
10. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.
11. teren planowanej inwestycji wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
12. na wypadek awarii, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego, zainstalować pod transformatorami szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
13. ogrodzenie zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, pozostawiając wolną przestrzeń minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Uzasadnienie

4 września 2020 r. Inwestor:, Firma Elektrownia PV 70 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 2, 02 – 566 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika Panią Iżę Michałek wystąpiła do tutejszego Urzędu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 191/8 (obręb 0006) w miejscowości Genowefa, Gmina Kleczew”**. Do wniosku dołączono: kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia opracowaną przez p. Iżę Michałek wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz mapy z lokalizacją i granicą obszaru oddziaływania przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będące przedmiotem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się budowę elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: **191/8 o powierzchni ok. 2,1391 ha w miejscowości Genowefa na terenie Gminy Kleczew. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną mapą ewidencyjną) wynosi do 2,1391 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy powierzchni 1,0 hektara.**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1107 m w linii prostej, w kierunku północno-zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. W sąsiedztwie inwestycji planowanej nie występują elektrownie słoneczne i fotowoltaiczne.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- **zespół paneli fotowoltaicznych** [funkcja produkcyjna] (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych) jest to instalacja odnawialnego źródła energii, która umożliwi przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW (moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW).

- **kontener stacji transformatorowej** [funkcja produkcyjna] - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość **do** 10m, szerokość **do** 5m, wysokość **do** 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

- **kontener techniczny** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100m², wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Jednocześnie inwestor nie wyklucza możliwości realizacji więcej niż jednego kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii

Dopuszcza się realizację zespołu kontenerów w postaci **jednego lub dwóch kontenerów** o łącznych wymiarach nie przekraczających wynikiem sumy powierzchni dwóch kontenerów.

- **ogrodzenie** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości **do** 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni **do** 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi działka o nr ew. 191/2.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą

towarzyszącą na działce nr ewid. 191/8 obręb Genowefa gmina Kleczew. Analiza k.i.p. wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako grunty orne. Całkowita powierzchnia działki nr ewid. 191/8 obręb Genowefa wynosi 2,1291 ha. Z k.i.p. wynika, że pod planowane przedsięwzięcie przeznaczono całą powierzchnię przedmiotowej działki. Zgodnie z zapisami zawartymi w k.i.p. w ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano montaż i/lub budowę następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 1 MW (do 4000 sztuk),
- konstrukcji mocującej panele fotowoltaiczne,
- kontenerowej stacji transformatorowej z transformatorem olejowym lub suchym,
- kontenera technicznego/kontenerów technicznych,
- ogrodzenia,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania przedsięwzięcia.

Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Głównym celem wnioskodawcy jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Energia wytworzona przez przedmiotową elektrownię fotowoltaiczną będzie dostarczana do sieci elektroenergetycznej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś, w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości ok. 1107 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Na podstawie treści dokumentacji ustalono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu do środowiska będzie związana z funkcjonowaniem stacji transformatorowej. Z k.i.p. wynika, że transformator zostanie umieszczony w stacji kontenerowej, co zminimalizuje emisję hałasu związaną z jego pracą. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało poprzez naturalny obieg powietrza. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, planowane przez wnioskodawcę rozwiązanie ukierunkowane na ograniczenie emisji hałasu w postaci umieszczenia transformatora w stacji transformatorowej typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, mając na uwadze cechy i rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz złożoność oddziaływań, nie przewiduje się jego powiązań z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze. W pobliżu planowanej elektrowni nie znajdują się w chwili obecnej inne elektrownie fotowoltaiczne, których funkcjonowanie mogłoby

prowadzić do kumulowania się oddziaływań z elektrownią objętą niniejszym wnioskiem. Zlokalizowane są natomiast elektrownie wiatrowe.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Zgodnie z k.i.p. teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Elektrownie fotowoltaiczne zaliczają się do urządzeń bezobsługowych, których funkcjonowanie nie wiąże się z wykorzystywaniem surowców, paliw i innych materiałów. W związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Zgodnie z treścią k.i.p. zaplanowano zastosowanie paneli fotowoltaicznych o powierzchni wykonanej w technologii umożliwiającej spłukiwanie zanieczyszczeń przez opady deszczu. W przypadku wystąpienia konieczności mycia paneli (przy silniejszych zabrudzeniach) w niniejszej opinii wpisano warunek wykonywania tej czynności z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, bez dodatku detergentów lub z wykorzystaniem środków biodegradowalnych celem zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. W tym samym celu w niniejszej opinii uwzględniono warunek zabezpieczenia transformatora olejowego szczelną misą, umieszczoną pod transformatorem i posiadającą pojemność pozwalającą pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Dodatkowo wpisano aby zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia w związku z obecnością ludzi będą magazynowane selektywnie, w odpowiednio zabezpieczonych miejscach, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionych do gospodarowania odpadami celem odzysku (w pierwszej kolejności) lub unieszkodliwienia. Energia elektryczna w elektrowni fotowoltaicznej wytwarzana jest w sposób bezodpadowy i bezemisyjny. Jednakże w wyniku procesu technologicznego mogą powstawać odpady związane z eksploatacją i okresowym serwisowaniem urządzeń, które będą zagospodarowywane przez podmioty świadczące te usługi. Podobnie sytuacja będzie wyglądała na etapie realizacji przedsięwzięcia, w przypadku przeprowadzania prac budowlano-montażowych przez firmę zewnętrzną.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, h, i, j ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach ochronnych ujęć wód. Ponadto, przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarze stref ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowaną instalację fotowoltaiczną zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Puszcza Bieniszewska PLH300011, oddalony o 6,4 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Z analizy ortofotomapy umieszczonej na portalu internetowym www.geoport.gov.pl wynika, że na działce przeznaczonej pod zainwestowanie nie występują drzewa. W otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, droga, zbiorniki wodne (w odległości do 1 km) i zespół elektrowni wiatrowych (najbliższa oddalona o 0,2 km). Na podstawie treści dokumentacji ustalono, że teren farmy słonecznej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia obsiany zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i usuwana. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w okolicy zbiorników wodnych w niniejszej opinii nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacielenie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek przeprowadzania regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz w przypadku montażu ogrodzenia warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Uwzględniając fakt istnienia w pobliżu przedsięwzięcia elektrowni wiatrowych nie można wykluczyć skumulowanego oddziaływania na nietoperze w przypadku ciągłego oświetlenia terenu elektrowni lub jej ogrodzenia w porze nocnej. Oświetlenie terenu elektrowni może przywabiać owady, prowadząc do wzrostu atrakcyjności takiego miejsca dla nietoperzy jako żerowiska. Obecność elektrowni wiatrowych na trasie dolotu nietoperzy na teren żerowiska może zwiększać ryzyko kolizji nietoperzy z wiatrakami. W celu uniknięcia oddziaływania skumulowanego z elektrowniami wiatrowymi nałożono w niniejszej opinii warunek rezygnacji ze

stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są w bezpośrednim sąsiedztwie. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew pismem z 23 września 2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub jej braku dla decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia wraz z załączonym oświadczeniem, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. Burmistrza Kleczewa.

Burmistrz Gminy i Miasta w Kleczewie pismem z 23 września 2020 r. wystąpił również do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub jej braku dla decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

W toku postępowania w sprawie, zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś oraz art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zawiadomieniem z 23 września 2020 r. poinformował strony postępowania, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w powyższej sprawie i wszystkie zainteresowane strony mają możliwość zapoznania się z dokumentacją dotyczącą ww. przedsięwzięcia.

Starosta Koniński w piśmie z 1 października br., (data wpływu: 02.10.2020 r.), złożył sprzeciw do wniosku inwestora. Organ stwierdził, iż w „powyższej sprawie została pominięta

kwestia dostępu nieruchomości, na której planowane jest wyżej wskazane przedsięwzięcie do drogi publicznej. Droga relacji Białostród – Różnowa zlokalizowana na nieruchomościach Skarbu Państwa, będących w pobliżu wyżej wymienionej działki na której jest planowana przedmiotowa inwestycja jest drogą wewnętrzną. Planowane przedsięwzięcie budowy elektrowni słonecznej nie ma uregulowanej kwestii dostępu do drogi publicznej”.

6 października br., pismo zostało przekazane do inwestora z prośbą o ustosunkowanie się do przedstawionych zarzutów przez Starostę Konińskiego.

16 października 2020 r., inwestor przesłał pismo, w którym wyjaśnił:

W pierwszej kolejności należy wskazać, iż na etapie pozyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie ma obowiązku przedstawiania w jaki sposób inwestycja będzie skomunikowana. W ustawie z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w art. 62a wymienione są podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, jakie powinna zawierać karta informacyjna przedsięwzięcia, zaś kwestia dostępu do drogi publicznej nie została w nich uwzględniona.

Kwestia dostępu nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie, do drogi publicznej poruszona jest za to w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i dotyczy ustalenia warunków zabudowy. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 2 powyższej ustawy, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku gdy m.in. teren ma dostęp do drogi publicznej.

Jednakże, zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zmianami), art. 61 ust. 3 ww. ustawy otrzymał brzmienie: ”Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii”. Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy elektrowni słonecznej, dlatego też zalicza się ono do instalacji odnawialnego źródła energii. W związku z powyższą zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla podmiotowego przedsięwzięcia, nie jest wymagany dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na powyższe, w tym przypadku kwestia dostępu do drogi publicznej nie wymaga uregulowania.

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w opinii z 13 października 2020 r., znak: WOO-IV.4220.1448.2020.AK.1 (data wpływu do urzędu 14.10.2020 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 191/8 (obręb 0006) w miejscowości Genowefa, Gmina Kleczew**” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
2. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
5. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.

7. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
8. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wyłącznie wodę zdemineralizowaną, bez dodatku środków chemicznych, a przypadku silniejszych zabrudzeń wodę z dodatkiem środków biodegradowalnych.
9. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
10. Zaplecze budowy zlokalizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, natomiast substancje ropopochodne, zabezpieczyć i przechowywać w szczelnie zamkniętych zbiornikach.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

W toku prowadzonego postępowania Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole w opinii z 7 października 2020 r. (data wpływu: 14.10.2020 r.), znak: PO.ZZŚ.3.435.1.320.2020.PP nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. teren planowanej inwestycji wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
2. na wypadek awarii, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego, zainstalować pod transformatorami szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
3. ogrodzenie zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, pozostawiając wolną przestrzeń minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Organ stwierdził co następuje: „Planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Struga Biskupia do wpływu do jez. Gosławskiego”, o kodzie: RW60002318345299 i Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie: PLGW600062. Najbliższy ciek wodny znajduje się ok. 100 m na południe od planowanej elektrowni. Projektowane przedsięwzięcie znajduje się na terenach pokopalnianych, poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614), a także poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/)

Stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozrządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967)”. Wobec powyższego uzasadnienia organ orzekł jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie w opinii z 6 października 2020 r., znak: ON.NS.9011.8.53.2020 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Organ stwierdził co następuje: „najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1107m w linii prostej, w kierunku północno-zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

W ramach przedsięwzięcia planowany jest montaż do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1,0 MW. Instalacja będzie składała się z paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem 20 do 35 stopni, montowanych na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach o całkowitej wysokości do 5m. W celu przekazania energii elektrycznej do krajowego systemu elektroenergetycznego zamierzono wykonanie kontenerowej stacji transformatorowej. Pomędzy rzędami paneli, jak również pod panelami znajdować się będzie powierzchnia biologicznie czynna. Planowana elektrownia będzie bezobsługowa. Jak wynika z karty informacyjnej na etapie realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu o punktowym i krótkotrwałym charakterze. Prognozowany zasięg istotnego oddziaływania akustycznego określono na 100 m – w zasięgu tym nie są zlokalizowane zabudowania mieszkalne. W celu ograniczenia emisji hałasu podczas prac montażowych zastosowany będzie nowoczesny i sprawny sprzęt o niskiej emisji hałasu. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią po zakończeniu prac związanych z montażem elementów elektrowni słonecznej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie powinno być istotnym źródłem hałasu. Punktowymi źródłami będą transformatory i inwertery, które ze względu na oddalenie elektrowni od zabudowy mieszkalnej nie będą powodować ponadnormatywnych oddziaływań.

W karcie informacyjnej przeanalizowano warianty przedsięwzięcia oraz uzasadniono wybór wariantu wskazanego do realizacji. Określono rozwiązania chroniące środowisko, w tym ludzi. Wybór technologii oraz parametrów technicznych dokonany jest z uwzględnieniem ograniczania wpływu na środowisko (w tym na ludzi). W szczególności, w aspektach istotnych dla zachowania właściwych warunków sanitarnohigienicznych oraz ograniczenia potencjalnego bezpośredniego oddziaływania na środowisko, co pośrednio mogłoby oddziaływać ludzi, wskazano następujące założenia:

- prowadzenie prac w porze dziennej (w godzinach od 6:00 –22:00), w celu ograniczenia oddziaływania hałasu wytwarzanego przez użyte maszyny budowlane;
- odpowiednia gospodarka odpadami: segregowanie i gromadzenie odpadów powstających podczas prac inwestycyjnych w przeznaczonych do tego kontenerach oraz sukcesywne przekazywanie ich wyspecjalizowanej w tym zakresie firmie;
- chłodzenie paneli fotowoltaicznych w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego;
- w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej pochodzącej z transformatorów do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami

znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;

- zastosowanie antyrefleksyjnych powłok na powierzchni paneli celem ograniczenia efektu odbłyску;

- zastosowanie technologii czyszczenia bezwodnej lub wody zdemineralizowanej, ewentualnie z dodatkiem łagodnego, biodegradowalnego środka myjącego;

- ogrodzenie terenu inwestycji;-zastosowanie systemu monitorowania i ostrzegania.

Wskazane założenia winny zapewnić minimalizację potencjalnych uciążliwości i dotrzymanie standardów w zakresie ochrony środowiska – w aspektach dotyczących ochrony życia i zdrowia ludzi. ,,

Mając na uwadze charakterystykę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie uznał, iż pod względem higienicznym i zdrowotnym nie zachodzą przesłanki określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.”

Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w obrębach: Cegielnia, Genowefa, Kleczew, Sławoszewek i Sławoszewo na obszarze gminy Kleczew, przyjętego Uchwałą Nr XVI/134/2019 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 29 października 2019 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2019 r, poz. 9545) dla działki ozn. nr ewid. 191/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Genowefa, gmina Kleczew.

ziółka ozn. nr ewid. 191/8, położna w obrębie ewidencyjnym Genowefa, gmina Kleczew, położona jest na obszarze ozn. symbolem 6P/U/EF i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, zabudowy usługowej oraz elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW.

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew, biorąc pod uwagę powyższe opinie i ustalenia odstąpił od nałożenia na Inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod określonymi warunkami.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 191/8 (obręb 0006) w miejscowości Genowefa, Gmina Kleczew**” Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew zawiadomieniem z 21.10.2020 r. poinformował strony o możliwości zapoznania się z całym zebrany materiał w powyższej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W toku postępowania żadna ze stron nie złożyła skarg i wniosków.

W związku z niewielką skalą przedsięwzięcia oraz powierzchnią zajmowanego terenu, brakiem ryzyka wystąpienia poważnej awarii i ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz występowania innych uciążliwości, brakiem wykorzystania zasobów naturalnych, niewielkim zasięgiem oddziaływania, brakiem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, brakiem możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a także brakiem negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin

i zwierząt lub ich siedlisk organ odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, Burmistrz Gminy i Miasta orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (**art. 130 Kpa**). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje, zgodnie z **art. 130 § 2 Kpa**, wykonanie decyzji.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron (**art. 130 § 4 Kpa**).
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (**art. 127a Kpa**). Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
5. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (**art. 136 § 2 i 3 Kpa**).
6. Zgodnie z art. 41 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
Jarosław Bąk
Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew

Załącznik

1. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1.

Otrzymują:

1. Wykaz stron postępowania według rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy.

2. Aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kole
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koninie.

Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr: IRGO.6220.00014.2020

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: **191/8 o powierzchni ok. 2,1391 ha w miejscowości Genowefa na terenie Gminy Kleczew. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną mapą ewidencyjną) wynosi do 2,1391 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową nie przekroczy powierzchni 1,0 hektara.**

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 1107 m w linii prostej, w kierunku północno-zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. W sąsiedztwie inwestycji planowanej nie występują elektrownie słoneczne i fotowoltaiczne.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

1. **Zespół paneli fotowoltaicznych** [funkcja produkcyjna] (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych) jest to instalacja odnawialnego źródła energii, która umożliwi przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW (moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW).
2. **Kontener stacji transformatorowej** [funkcja produkcyjna] - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość **do** 10m, szerokość **do** 5m, wysokość **do** 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.
3. **Kontener techniczny** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100m², wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Jednocześnie inwestor nie wyklucza możliwości realizacji więcej niż jednego kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii. Dopuszcza się realizację zespołu kontenerów w postaci **jednego lub dwóch kontenerów** o łącznych wymiarach nie przekraczających wynikiem sumy powierzchni dwóch kontenerów.
4. **Ogrodzenie** – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości **do** 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a także gruntowego placu o powierzchni **do** 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi działka o nr ew. 191/2.

Działka ozn. Nr ewid. 191/8 (obręb 0006) Genowefa, gmina Kleczew położona jest na obszarze ozn.

Symbolem 6P/U/EF i przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, zabudowy usługowej oraz elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW.

Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 191/8 w miejscowości Genowefa na terenie Gminy Kleczew, na których będą posadowione urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej i zespół kontenerowy wynosi ok. 2,1391 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,1391 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnią przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) obejmie powierzchnię do 1,0 ha.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 3–4 metry od ogrodzenia/granicy działki. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1- 2 razy do roku i trwa około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku (rysunek), oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

Działka o numerze ew. 191/8 stanowi grunty orne składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RV. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach RV. Obecnie teren działki porośnięty jest przez roślinność należącą do gatunków roślin synantropijnych przeznaczonych pod uprawę rolniczą, nie podlegającą żadnej ochronie.

Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.