

ZARZĄDZENIE NR 0050/73/2025
BURMISTRZA GMINY I MIASTA KLECZEW

z dnia 22 lipca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U., tj. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U., tj. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kleczew szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie, pl. Kościuszki 5, 62-540 Kleczew, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy i Miasta w Kleczewie (www.bip.kleczew.pl i www.kleczew.pl).

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje wykaz do publicznej wiadomości na okres 21 dni:
od 23.07.2025 r. do 13.08.2025 r.

lp.	Informacje o nieruchomości	
1	Oznaczenie nieruchomości (numer działki, obręb, księga wieczysta)	1017/12, obręb Kleczew, KN1N
2	Powierzchnia oddawana w dzierżawę [ha]	0,0228
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość (grunt klasy IVb) położona przy ulicy Alojzego Putza w Kleczewie ma dostęp do drogi publicznej przez działkę 1017/13 od strony zachodniej. Graniczy też z terenami zabudowy mieszkaniowej oraz zieleni urządzonej
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	64MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej; działka niezabudowana, nieużytkowana
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	brak
6	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Minimalna stawka roczna – 4,78 zł/m ² , tj. 1089,84 zł/rok za przedmiot dzierżawy
7	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego; dopuszczalna jest aktualizacja opłaty przez oszacowanie rzeczoznawcy majątkowego lub na podstawie zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew
8	Przeznaczenie	Do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Działka nr 1017/12, obręb Kleczew

