

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
Burmistrz Gminy i Miasta Kleczew podaje wykaz do publicznej wiadomości na okres 21 dni:
od 17.09.2025 r. do 08.10.2025 r.

lp.	Informacje o nieruchomościach	
1	Oznaczenie nieruchomości (numer działki, obręb, księga wieczysta)	52, Nieborzyn, KN1N/00048306/7
	Powierzchnia oddawana w dzierżawę [ha]	0,3000
	Opis nieruchomości	Nieruchomość (grunty klasy RIIIa) o regularnym kształcie prostokąta, położona jest bezpośrednio (od strony wschodniej) przy trasie Nieborzyn – Budziszew Kościelny. Od północy i zachodu graniczy z gruntami użytkowymi rolniczo, a od południa z nieruchomościami zabudowanymi stanowiącymi własność osób fizycznych.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	13MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej; działka niezabudowane, użytkowane rolniczo
	Termin zagospodarowania nieruchomości	brak
	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Minimalna stawka – 1 200,34 zł/ha/rok, tj. 360,10 zł/rok za przedmiot dzierżawy
	Terminy wnoszenia opłat	30 września każdego roku trwania umowy
	Zasady aktualizacji opłat	Zmiana o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego; dopuszczalna jest aktualizacja opłaty przez oszacowanie rzeczoznawcy majątkowego lub na podstawie zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Kleczew.
	Przeznaczenie	Do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Lokalizacja nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1. Działka nr 52, obręb Nieborzyn

